



COMUNE DI ALBIATE

Provincia di Monza e della Brianza

Via Salvadori n. 1 – Via Dante n. 15/a – C.F. 02788420152 – P. IVA 00737700963
Tel. Uff. Tecnico: 0362931910 – Fax: 0362932306 – e-mail: protocollo@comune.albate.mi.it

BANDO PUBBLICO PER LE ASSEGNAZIONI DI CONCESSIONI DI POSTEGGIO ISOLATO IN PIAZZA A. GRANDI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO/ SUAP
Arch. Alberto Biraghi

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n.114;

Visto il Decreto Legislativo 26 marzo 2010 n.59 ed in particolare l'art.70 comma 5 secondo cui "Con intesa in sede di Conferenza unificata, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, anche in deroga al disposto di cui all'articolo 16 del presente decreto, sono individuati, senza discriminazioni basate sulla forma giuridica dell'impresa, i criteri per il rilascio e il rinnovo della concessione dei posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche e le disposizioni transitorie da applicare, con le decorrenze previste, anche alle concessioni in essere alla data di entrata in vigore del presente decreto ed a quelle prorogate durante il periodo intercorrente fino all'applicazione di tali disposizioni transitorie.";

Richiamata l'Intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 (pubblicata in G.U. n.79 del 4 aprile 2013) sui criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche in attuazione del citato articolo 70 del D.Lgs. 59/2010;

Visto il Documento Unitario delle Regioni e Province Autonome del 24 gennaio 2013 per l'attuazione dell'Intesa sopra richiamata;

Visti:

- la legge regionale 2 febbraio 2010, n. 6 (Testo unico delle leggi in materia di commercio e fiere);
- la DGR 27 giugno 2016, n. 5345 "Disposizioni attuative della disciplina del commercio su aree pubbliche ai sensi dell'articolo 17, comma 2 della l.r. 2 febbraio 2010, n. 6 (testo unico delle leggi regionali in materia di commercio e fiere) e sostituzione delle dd.gg.rr. 3 dicembre 2008 n. 8570, 5 novembre 2009 n. 10615 e 13 gennaio 2010 n. 11003";
- il d.d.u.o. n. 7240 del 22/7/2016 con cui sono stati approvati l'avviso di avvio delle procedure di selezione, il fac-simile di bando per l'assegnazione delle concessioni di posteggio su aree pubbliche e il fac-simile della domanda di partecipazione allo stesso e il d.d.u.o. n. 7466 del 28/7/2016 con cui sono stati rettificati gli allegati B e C al d.d.u.o. 7240/2016

Vista la delibera G.C. n. 76 del 26/05/2017 di individuazione del posteggio fuori mercato di Piazza Grandi e di definizione dei criteri aggiuntivi discrezionali del Comune di Albiate;

Vista la determinazione n. 222 del 25/05/2017 con la quale è stato approvato il bando di selezione per l'assegnazione di posteggio isolato in Piazza A. Grandi;

PRESO atto che l'area del posteggio isolato di mq. 32,00=, scoperta e non attrezzata, verrà assegnata in concessione per nove anni come segue:

- Lotti di assegnazione: n. 5 lotti per operatori aventi i requisiti merceologici specifici previsti
 - Lotto 1 - Lunedì: NON alimentare
 - Lotto 2 - Martedì: alimentare
 - Lotto 3 - Mercoledì: alimentare

- Lotto 4 - Giovedì: alimentare
- Lotto 5 - Venerdì: NON alimentare
- Orario di attività: dalle ore 08:00 alle ore 13:00

Visto il Regolamento comunale per l'esercizio del commercio su aree pubbliche approvato con deliberazione C.C. n. 38 del 19/12/2016;

RENDE NOTO

E' indetta la procedura di selezione per l'assegnazione delle concessioni di posteggio per il commercio su aree pubbliche nel posteggio isolato sito in Piazza Grandi, come da planimetria allegata al presente Avviso, dalle ore 08:00 alle ore 13:00, come segue:

- Lotti di assegnazione: n. 5 lotti per operatori aventi i requisiti merceologici specifici previsti
 - Lotto 1 - Lunedì: NON alimentare
 - Lotto 2 - Martedì: alimentare
 - Lotto 3 - Mercoledì: alimentare
 - Lotto 4 - Giovedì: alimentare
 - Lotto 5 - Venerdì: NON alimentare

1. DURATA DELLA CONCESSIONE

1. La concessione avrà durata di anni 9 (NOVE)

2. ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI DI POSTEGGIO

1. Le concessioni del posteggio isolato sono assegnate in relazione al singolo giorno, come sopra descritto, mediante la formazione di una graduatoria.
2. L'uso anche temporaneo dell'area pubblica per il Posto Fuori Mercato in P.za Grandi è subordinato ai seguenti oneri:
 - a. per occupazione del suolo: 250,67 €/anno, salvo adeguamento in rapporto alla variazione della tariffa ordinaria di riferimento
 - b. smaltimento dei rifiuti: 0,00 €/anno in quanto mantenuti in carico dal commerciante;
 - c. utilizzo approvvigionamento elettrico: 10 € di attivazione/tessera + costi di consumo/ricarica (€ 0,20 kW/h delibera GC 190/2015)

3. CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI

1. La redazione della graduatoria è effettuata sulla scorta dei seguenti criteri di priorità:
 - a) **criterio correlato alla qualità dell'offerta: punti 5**
 devono essere garantite almeno 2 delle seguenti condizioni:
 - vendita di prodotti di qualità come prodotti biologici, a km zero, prodotti tipici locali e del Made in Italy.
 - offerta al consumatore di una ampia possibilità di scelta anche attraverso l'organizzazione di degustazioni, per i banchi alimentari, per la promozione di tali prodotti;
 - partecipazione alla formazione continua di cui all'articolo 20, comma 10 della l.r. 6/2010;
 - l'adesione a certificazioni di qualità dei processi e delle produzioni riconosciute da enti certificatori nazionali;
 - b) **criterio correlato alla tipologia del servizio fornito: punti 3**
 dev'essere garantito l'impegno da parte dell'operatore a fornire almeno uno dei seguenti servizi quali:
 - la consegna della spesa a domicilio;
 - servizi di prenotazione o vendita via internet;
 - c) **criterio correlato alla presentazione di progetti innovativi, anche relativi a caratteristiche di compatibilità architettonica: punti 2**

devono essere garantiti:

- la compatibilità architettonica dei banchi rispetto al territorio in cui si collocano, ottimizzando il rapporto tra la struttura ed il contesto:
in termini di compatibilità architettonica si privilegiano soluzioni con negozi/mobili/camion negozio;
- l'utilizzo di automezzi a basso impatto ambientale (Euro 5 e superiori, GPL, Metano in forma liquida o gassosa, elettrico, ibrido);

d) criterio correlato al versamento di una quota aggiuntiva al regolare canone di concessione: punti 3

- l'operatore può proporre il liberale versamento di una somma in denaro per una o entrambe le seguenti voci a compensazione degli oneri Comunali di mantenimento/gestione/implementazione dei servizi offerti al commercio ambulante:
 - somma una tantum all'atto del ritiro dell'autorizzazione/concessione del posteggio;
 - versamento di una somma annuale in aggiunta al canone di occupazione/concessione;Il punteggio verrà assegnato all'operatore che offrirà la somma maggiore e in proporzione agli altri operatori

2. A parità di punteggio si applica il seguente criterio di anzianità di impresa riferita al commercio su aree pubbliche:

- a) l'anzianità dell'esercizio dell'impresa, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva, nel registro delle imprese; l'anzianità è riferita a quella del soggetto titolare al momento della partecipazione al bando sommata a quella dell'eventuale dante causa.

Punteggi:

- anzianità di iscrizione fino a 5 anni = punti 40
- anzianità di iscrizione maggiore di 5 anni e fino a 10 anni = punti 50
- anzianità di iscrizione oltre 10 anni = punti 60.

3BIS. PARTECIPAZIONE E PRIORITÀ DI ASSEGNAZIONE

1. Di consentire la partecipazione a più lotti indicando una priorità di assegnazione in quanto l'affidamento del posto potrà avvenire per un solo lotto al fine di alternare l'offerta di generi merceologici a favore della popolazione albiatese;
2. Sarà data priorità di assegnazione all'interlocutore che nel giorno/lotto prescelto non risulta già assegnatario di altro posto ambulante;

4. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE

1. Possono partecipare alla selezione le persone fisiche, le società di persone, le società di capitale o cooperative regolarmente costituite purché in possesso dei requisiti per l'esercizio dell'attività commerciale di cui all'articolo 71 del Decreto Legislativo 26 marzo 2010 n. 59 e successive modifiche e integrazioni.
2. E' altresì richiesto l'assolvimento degli obblighi connessi all'istituto della carta di esercizio e dell'attestazione annuale per gli operatori già in possesso di autorizzazione commerciale per il commercio su aree pubbliche.

Si ricorda che la carta di esercizio deve essere posseduta anche dagli operatori di altra regione che esercitano in Lombardia su posteggio nei mercati e nelle fiere.

In questo caso la carta di esercizio deve riportare solo le indicazioni relative ai mercati lombardi. La carta di esercizio non è, invece, richiesta agli operatori che esercitano in forma itinerante con autorizzazione rilasciata da un comune di un'altra regione italiana.

Tali ultimi operatori devono, invece, essere in possesso dell'attestazione annuale.

5. PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

1. Le domande per l'assegnazione del posteggio isolato oggetto della presente selezione, complete di bollo, devono essere inviate al Comune, pena l'esclusione dalla selezione, **esclusivamente** in modalità telematica utilizzando la piattaforma "impresainungionro", www.impresainungiorno.it, raggiungibile anche dal sito del Comune all'indirizzo www.comune.albate.mb.it nella sezione Sportello Unico Attività Produttive.
Le domande devono essere firmate digitalmente dal richiedente o da un intermediario munito di procura.
2. Le domande possono essere presentate a partire dal giorno di pubblicazione del presente bando sull'Albo Pretorio del Comune e quindi dal **31/05/2017**, e debbono comunque essere inviate entro il termine perentorio del sessantesimo giorno dalla data di pubblicazione del bando stesso e quindi entro il giorno **30/07/2017**
3. Le domande inviate oltre il termine non produrranno alcun effetto, saranno considerate irricevibili e non daranno titolo ad alcuna priorità per il futuro.

6. CONTENUTO DELLA DOMANDA

1. La domanda deve contenere:
 - dati anagrafici del richiedente;
 - Codice Fiscale e Partita IVA;
 - numero e data d'iscrizione nel Registro delle imprese per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, se già effettuata;
 - indicazione del posteggio a cui la domanda si riferisce; per la partecipazione su più lotti deve essere indicata una priorità di richiesta di assegnazione
 - autocertificazione dei requisiti morali e professionali di cui all'articolo 71 del d.Lgs.59/2010 e s.m.i. del titolare ovvero del legale rappresentante, dei soci e del preposto, qualora presente;
 - indicazione del numero identificativo della carta di esercizio e dell'attestazione annuale;
 - consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del d.lgs. 196/2003.
 - Per chi proviene da fuori regione e non è in possesso della carta di esercizio deve essere allegata dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà indicante i dati delle concessioni di posti ambulate possedute.
2. Alla domanda devono essere allegati, a pena di nullità della stessa, i seguenti documenti:
 - copia del documento di identità solo nel caso di conferimento di procura per la firma ad altro soggetto (intermediario esclusivo o non esclusivo);
 - copia del permesso di soggiorno in corso di validità, per i cittadini non residenti nell'Unione Europea (se il permesso scade entro 30 giorni, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo).
 - Allegato A - corredato dalla documentazione a dimostrazione del possesso di quanto dichiarato alle lettere a), b) e c dell'Allegato A
 - Per chi proviene da fuori regione e non è in possesso della carta di esercizio deve essere allegata dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà indicante i dati delle concessioni di posti ambulate possedute.
3. Nel caso in cui la domanda contenga false o mendaci dichiarazioni, fatte salve le sanzioni previste dal vigente Codice Penale, essa verrà annullata d'ufficio e *in toto* ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

7. CAUSE DI ESCLUSIONE

1. Non è sanabile e comporta l'esclusione dal concorso:
 - la spedizione delle domande fuori dal termine e con modalità diverse da quelle previste dal presente bando;
 - l'omissione della firma digitale;
 - la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività da parte del titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società;
 - nel caso di società, la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali da parte dei soci con poteri di amministrazione;
 - la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali e professionali per l'attività del settore alimentare o dell'eventuale soggetto preposto alla vendita in possesso dei requisiti;

- la mancata allegazione di copia dei documenti di cui al paragrafo 6, comma 2;
- l'omissione, l'illeggibilità e la non identificabilità di uno degli elementi identificativi del richiedente;
- la mancata indicazione del posteggio di cui si chiede l'assegnazione con la specificazione merceologica. In caso di richiesta di partecipazione per più lotti ed in assenza di dichiarata priorità l'ordine di interesse sarà accertato secondo la sequenza di indicazione dei lotti;
- La presentazione della domanda che non venga effettuata tramite il portale telematico impresainungionro come specificato all'art. 5.1 del presente bando.

8. GRADUATORIA

1. La graduatoria del posteggio isolato di cui al presente bando è pubblicata presso l'albo pretorio del Comune entro trenta giorni dal termine per la presentazione delle domande.
2. Contro le graduatorie è ammessa istanza di revisione da presentarsi al comune entro 15 giorni dalla loro pubblicazione. Sull'istanza il comune si pronuncia entro i successivi 15 giorni e l'esito della stessa è pubblicato nel medesimo giorno.
3. L'autorizzazione e la relativa concessione di posteggio sono rilasciate in applicazione della graduatoria decorsi 30 giorni dalla pubblicazione della medesima.
4. L'Amministrazione si riserva la facoltà di sostituire gli operatori che risulteranno rinunciatari, con quelli che seguono nella graduatoria definitiva di posteggio, secondo l'ordine della stessa.
5. Qualora non vi siano domande relative al posteggio interessato, il Comune procede a nuova selezione.
6. L'autorizzazione/concessione è consegnata dagli uffici comunali in originale e con marca da bollo direttamente agli operatori.

9. CONDIZIONI FUNZIONALI AL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE/CONCESSIONE E MANTENIMENTO IN ESSERE

Al fine del rilascio dell'autorizzazione/concessione, a seguito dell'approvazione della graduatoria finale, l'operatore deve dimostrare di possedere le condizioni dichiarate nell'Allegato A secondo le modalità in esso previste.

10. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS 196/2003

1. I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici:
 1. nell'ambito del procedimento per il quali gli stessi sono stati raccolti;
 2. in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della legge 241/90.
2. I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.
3. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della pratica.

Titolare del trattamento: Arch. Alberto Briaghi

Responsabile del trattamento: Arch. Alberto Biraghi

11. DISPOSIZIONI FINALI

1. Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alla normativa statale e regionale vigente, nonché al Regolamento comunale che disciplina l'organizzazione e lo svolgimento delle funzioni comunali in materia di commercio su aree pubbliche.
2. Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet (www.comune.albate.mb.it) e inviato, ai sensi del paragrafo 3.2, comma 6 della DGR 27 giugno 2016, n. 5345, alle associazioni di categoria.

Albate, 30/05/2017

Il Responsabile Settore Tecnico/SUAP
(Arch. Alberto Biraghi)
documento firmato digitalmente

Allegati: Allegato A
planimetria posteggio isolato Piazza A. Grandi