

COMUNE DI TRIUGGIO

Provincia di Monza e Brianza

Settore Gestione del territorio
Ufficio Edilizia Privata, Ecologia

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 249 DEL 02/09/2020

Proposta n. n. 368 del 02/09/2020

OGGETTO: CORRISPONDENZA TRA LE ZONE TERRITORIALI OMOGENEE INDICATE DAL DM 1444/1968 E S.M.I. E GLI AMBITI INDIVIDUATI DAL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'ART.1 COMMI 219-224 DELLA LEGGE N.160 DEL 27 DIC.2019 L.BILANCIO 2020

La presente Determina viene pubblicata all'Albo Pretorio Online dal 03/09/2020 al 18/09/2020.

COMUNE DI TRIUGGIO

Provincia di Monza e Brianza

**Settore Gestione del territorio
Ufficio Edilizia Privata, Ecologia**

Proposta n. 368 del 02/09/2020

OGGETTO: CORRISPONDENZA TRA LE ZONE TERRITORIALI OMOGENEE INDICATE DAL DM 1444/1968 E S.M.I. E GLI AMBITI INDIVIDUATI DAL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'ART.1 COMMI 219-224 DELLA LEGGE N.160 DEL 27 DIC.2019 L.BILANCIO 2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI gli artt. 107, 109 e 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

CONSIDERATO che:

- la legge n. 160 del 27 dicembre 2019 (legge di bilancio 2020) all'articolo 1, a partire dal comma 219, dispone che:

“per le spese documentate, sostenute nell'anno 2020, relative agli interventi, ivi inclusi quelli di sola pulitura o tinteggiatura esterna, finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti ubicati in zona A o B ai sensi del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1.444, spetta una detrazione dall'imposta lorda pari al 90 per cento”.

Ulteriori precisazioni sono esplicitate fino al comma 224 del medesimo articolo;

- il P.G.T. vigente del Comune di Triuggio è stato approvato con deliberazione consiliare n. 15 del 22.06.2013 (vedi BURL Regione Lombardia Serie “Avvisi e Concorsi” n. 33 del 14.08.2013) e successiva variante parziale approvata con deliberazione consiliare n. 22 del 17.05.2018 (vedi BURL Regione Lombardia Serie “Avvisi e Concorsi” n. 28 del 11.07.2018);

RILEVATO che nel PGT vigente gli ambiti urbanistici non riportano l'indicazione delle zone A e B come definite dal citato D.M.;

RITENUTO esclusivamente ai fini dell'applicazione dell'articolo 1, commi 219-224, della legge n. 160 del 27 dicembre 2019, di agevolare l'individuazione della corrispondenza tra le Zone territoriali omogenee A e B di cui al richiamato D.M. n. 1.444/68 e s.m.i. e gli ambiti definiti dal P.G.T. vigente.

VALUTATO che la corrispondenza tra le Zone territoriali omogenee in oggetto, di cui al richiamato D.M. n. 1.444/68 e s.m.i., e gli ambiti definiti dal PGT vigente può essere declinata secondo il seguente schema:

ZONA A Tessuto urbano consolidato: antica formazione - Nuclei di Antica Formazione;

Tessuto urbano consolidato: antica formazione - Parchi storici;

ZONA B Tessuto urbano consolidato: recente formazione;- Residenziale ad alta densità;

Tessuto urbano consolidato: recente formazione;- Residenziale a media densità;

VISTI:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni;
- il DM 02.04.1968, n. 1.444;
- la legge Regionale 11.03.2005, n. 12;
- il vigente Piano di Governo del Territorio;
- lo Statuto Comunale vigente;

DETERMINA

1) DI DARE ATTO che le Zone territoriali omogenee di cui al richiamato D.M. n. 1.444/68 e s.m.i., ai fini dell'applicazione dell'articolo 1, commi 219-224, della legge n. 160 del 27 dicembre 2019, sono corrispondenti agli ambiti del PGT come di seguito riportate:

ZONA A Tessuto urbano consolidato: antica formazione - Nuclei di Antica Formazione;

Tessuto urbano consolidato: antica formazione - Parchi storici;

ZONA B Tessuto urbano consolidato: recente formazione;- Residenziale ad alta densità;

Tessuto urbano consolidato: recente formazione;- Residenziale a media densità;

2) DI PROVVEDERE a dare comunicazione alla cittadinanza mediante la pubblicazione all'Albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune.

Ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e del D.Lgs. n. 39/2013 non sussiste alcun conflitto di interessi, nemmeno potenziale, nei confronti del sottoscritto Responsabile del Settore, competente ad adottare il provvedimento finale.

**Il Responsabile del Settore
Ambrogio Erba**

Ai sensi dell'art. 24 del D.L.g.s. n. 82/2005 l'atto è stato firmato da:

Ambrogio Giovanni Erba;1;5414236