

## Tabella valori aree al mq.

|                                  |   | Valore €/mq   |
|----------------------------------|---|---------------|
| <b>Valutazione<br/>zona A3</b>   | <b>VILLE E GIARDINI</b>   | <b>118,00</b> |
| <b>Valutazione<br/>zona B1</b>   | <b>ZONA RESIDENZIALE DI<br/>COMPLETAMENTO AD ALTA DENSITA'</b>                | <b>182,00</b> |
| <b>Valutazione<br/>zona B2</b>   | <b>ZONA RESIDENZIALE DI<br/>COMPLETAMENTO E DI TUTELA<br/>AMBIENTALE</b>      | <b>60,00</b>  |
|                                  | x riduzione 0,8 P.A.  | <b>47,00</b>  |
| <b>Valutazione<br/>zona B/C1</b> | <b>ZONA RESIDENZIALE DI<br/>COMPLETAMENTO ESTENSIVO</b>                       | <b>118,00</b> |
| <b>Valutazione<br/>zona B/C2</b> | <b>ZONA RESIDENZIALE DI<br/>COMPLETAMENTO PER PIANI ATTUATIVI<br/>VIGENTI</b> | <b>118,00</b> |
| <b>Valutazione<br/>zona C</b>    | <b>ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE E/O<br/>CONVENZIONATA</b>                  | <b>118,00</b> |
|                                  | x riduzione 0,8 PA convenzionata  | <b>95,00</b>  |
| <b>Valutazione<br/>zona B/SU</b> | <b>ZONA DI RISTRUTTURAZIONE E DI<br/>COMPLETAMENTO PER SERVIZI URBANI</b>     | <b>77,00</b>  |
|                                  | + ogni 10% di residenziale<br>consentito                                      | <b>17,00</b>  |
|                                  | x riduzione 0,8 P.A.  |               |
| <b>Valutazione<br/>zona C/S</b>  | <b>ZONA DI FORMAZIONE E TRASFERIMENTO<br/>PER SERVIZI</b>                     | <b>55,00</b>  |
|                                  | x riduzione 0,8 P.A.  |               |
|                                  | x riduzione 0,6 per U.F. AL 50% di<br>trasferimento                           | <b>26,00</b>  |
| <b>Valutazione<br/>zona B/D</b>  | <b>INDUSTRIALE DI RISTRUTTURAZIONE E DI<br/>COMPLETAMENTO</b>                 | <b>100,00</b> |
| <b>Valutazione<br/>zona D</b>    | <b>PRODUTTIVA DI TRASFERIMENTO</b>  | <b>144,00</b> |
|                                  | x riduzione 0,8 P.A.  |               |
|                                  | x riduzione 0,6 per U.F. al 50% di<br>trasferimento                           | <b>70,00</b>  |