



Comune di CESANO BOSCONE Provincia di MILANO Codice 10962	DETERMINAZIONE 52/2019	Data 04/02/2019
Oggetto: ATTUAZIONE MISURA 5 DELLA D.G.R. N. X/6465 DEL 10/04/2017 “CONTRIBUTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL’EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL’ALLOGGIO IN LOCAZIONE” - APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA.		

Ufficio Piano di Zona

IL DIRETTORE

Visti gli articoli:

- 107 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
- 89 dello Statuto Comunale;
- 19 e 22 del “Regolamento Generale sull’ordinamento degli Uffici e dei Servizi” adottato con deliberazione di G.C. n. 75 del 18.04.2000 e successive modificazioni;
- 5, 6 e 25 del Regolamento di Contabilità;

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- La delibera di C.C. n. 9 del 12.06.2018 “Approvazione Piano di Zona triennalità 2018-2020”;
- L’accordo di programma, per la realizzazione del Piano di Zona 2018-2020, sottoscritto dai Sindaci dei Comuni dell’Ambito Territoriale di Corsico - ATS Città Metropolitana Milano – ASST Rhodense;
- La delibera di G.C. n. 16 del 31.01.2019 “Piano Triennale per la prevenzione della corruzione 2019/2021: aggiornamento”;
- La delibera di C.C. n. 9 del 29 gennaio 2019 “Esame ed Approvazione della Nota di aggiornamento del D.U.P. e del Bilancio di Previsione per l’esercizio finanziario 2019 – 2021”;
- La delibera di G.C. n. 54/2018, di approvazione del PEG 2018 (e successive modificazioni ed integrazioni);
- L’atto del Sindaco n. 13 del 19.03.2018 di nomina del Direttore del Settore Welfare/Coordinatore Piano di Zona e n. 23 del 02.07.2018 di conferma dell’incarico di Coordinatore Piano di Zona a seguito dell’approvazione del nuovo Piano di Zona 2018/20 e della sottoscrizione del relativo Accordo di Programma;

Premesso che:

- il Piano di Zona dell’Ambito Corsichese ha aderito alla Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. X/6465 del 10/04/2017 che, con la Misura 5, si pone l’obiettivo di incrementare il numero di alloggi in locazione a canone concordato o comunque inferiore al mercato, tramite un contributo ai proprietari, per la sistemazione e messa a disposizione di alloggi sfitti;
- nell’ambito della Misura citata, è stato sottoscritto un accordo con la società Boscoquattro S.a.s., consociata di Palladium Italia S.r.l., che - a fronte del suddetto contributo - si è candidata per mettere a disposizione n. 4 alloggi sfitti di sua proprietà siti nel Comune di Cesano Boscone, con un canone di locazione di € 60 al mq (più basso del 15% rispetto ai costi del libero mercato, come rilevati dalla Banca dati delle quotazioni immobiliari dell’Agenzia delle Entrate);
- con determinazione del Coordinatore del Piano di Zona n. 477 del 27 settembre 2018 è stato approvato un Avviso destinato ai cittadini residenti nei Comuni del Piano di Zona dell’Ambito Corsichese (Assago, Buccinasco, Cesano Boscone, Corsico, Cusago, Trezzano sul Naviglio), finalizzato a formare una graduatoria sulla base della quale assegnare i

suddetti alloggi in locazione (scadenza per la presentazione delle domande prorogata al 14 dicembre 2018 con determinazione n. 541 del 26 ottobre 2018);

- con determinazione dello stesso Coordinatore n. 12 del 14 gennaio 2019 è stata nominata la Commissione Tecnica (prevista dall'Avviso sopra citato) per la formazione della graduatoria finalizzata all'assegnazione in locazione degli alloggi di cui sopra;

Visto il verbale della suddetta Commissione – depositato presso l'Ufficio del Piano di Zona – che indica la graduatoria provvisoria;

Considerato che, come previsto nell'Avviso di cui sopra, *“la graduatoria provvisoria, ..., è approvata con provvedimento del Coordinatore del Piano di Zona dell'Ambito Corsichese ed è pubblicata agli Albi Pretori on line, sui siti internet istituzionali dei Comuni e, in cartaceo, presso le sedi comunali per 15 (quindici) giorni consecutivi”*;

Preso atto dei successivi passaggi previsti dall'Avviso in merito alla possibilità di ricorso e alla formazione della graduatoria definitiva;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere all'approvazione della graduatoria provvisoria come da Allegato formante parte ed integrante della presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare la graduatoria provvisoria finalizzata all'assegnazione in locazione (a canone inferiore a quello di mercato) di n. 4 alloggi, ubicati sul territorio di Cesano Boscone e messi a disposizione dalla società Boscoquattro S.a.s., nell'ambito dell'attuazione della Misura 5 della DGR 6465/2017;
2. di prevedere la pubblicazione della graduatoria provvisoria, per quindici giorni consecutivi, agli Albi Pretori on line, sui siti internet istituzionali dei Comuni dell'Ambito e, in cartaceo, presso le sedi comunali;
3. di trasmettere copia del presente atto ai Comuni del Piano di Zona - Ambito Corsichese per gli adempimenti di propria competenza;
4. di dare atto che l'esecuzione del presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa.

il Direttore

f.to digitalmente

BERTOLINI LEDA